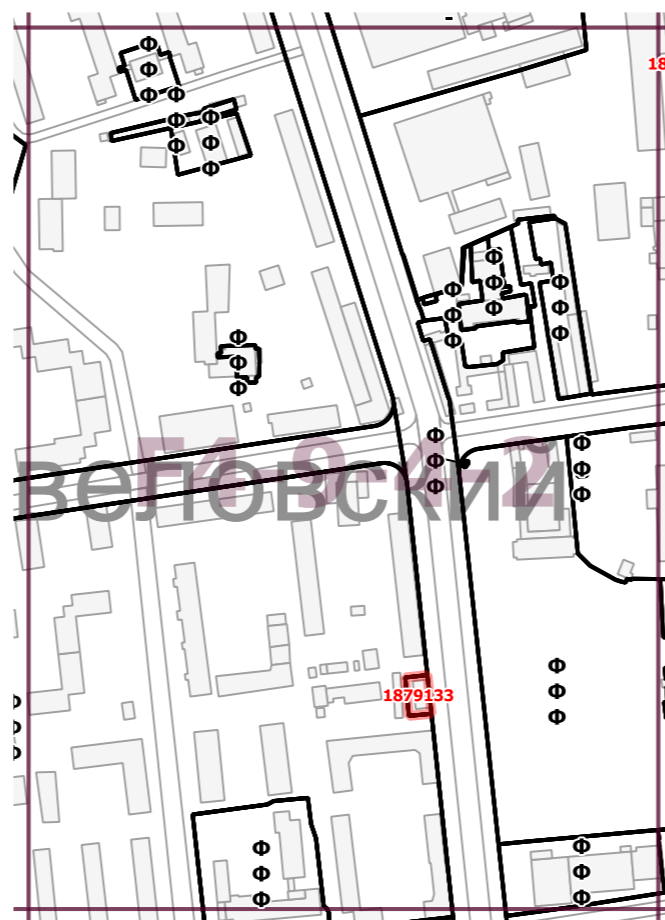
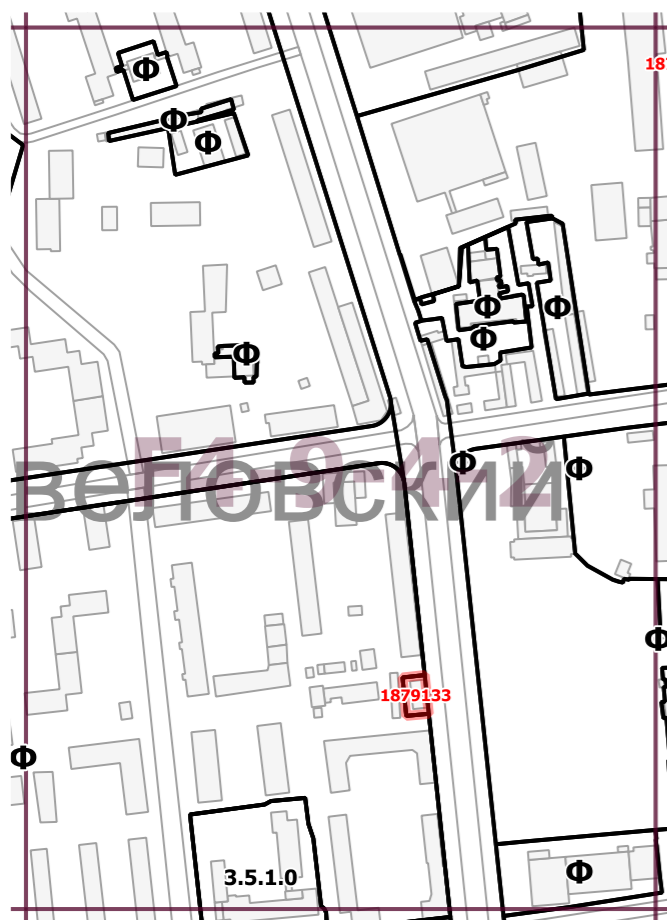












**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
СЕВЕРНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ
В отношении территории по адресу: Башиловская ул., вл.17, стр. 1, кад. № 77:09:0004015:87**

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ




Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



-  граница подготовки проекта
-  границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
- 2.1.0, 2.2.0, 13.2.2.....**
коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны, в границах которой они указаны
-  обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
-  обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
- 2297396**
номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
- 0103001**
номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3
- ДУБРАВА**
наименования деревьев, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы
-  улица
-  границы административных округов города Москвы
-  границы поселений города Москвы
-  топографическая основа
-  существующая застройка
-  железные дороги

3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)

-  граница подготовки проекта
-  границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
- значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:
обозначения территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров
-  обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
- 10**
максимальная плотность застройки земельных участков (тыс. кв. м./га)
- 25**
максимальная высота застройки земельных участков (м)
- 80**
максимальная застроенность земельных участков (%)
- 2297396**
номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

Территориальная зона	1879133
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.0)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	11,4
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	21
Иные показатели	— суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен - 802,2 кв.м. — общая площадь - 1110 кв.м. — наземная - 710 кв.м. — подземная - 400 кв.м. — предельное количество этажей - 2 эт.