



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
САВЕЛОВСКИЙ
в городе Москве

РЕШЕНИЕ

28 марта 2019 г. № 5/4

**Об информировании о работе
Государственного бюджетного
учреждения города Москвы «Жилищник
Савеловского района» в 2018 году**

Заслушав в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» ежегодную информацию исполняющего обязанности директора ГБУ города Москвы «Жилищник Савеловского района» А.Х. Валитова о работе Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Савеловского района» в 2018 году, **Совет депутатов муниципального округа Савеловский решил:**

1. Принять информацию исполняющего обязанности директора ГБУ города Москвы «Жилищник Савеловского района» А.Х. Валитова о работе Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Савеловского района» в 2018 году к сведению (приложение).
2. Направить настоящее решение в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Савеловского района», управу Савеловского района города Москвы, префектуру Северного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Савеловский в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.savelovskoe.ru.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов муниципального округа Савеловский в городе Москве С.Б. Лаврухина.

**Заместитель председателя Совета
депутатов муниципального округа
Савеловский в городе Москве**

С.Б. Лаврухин

Информация о работе Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Савеловского района» в 2018 году

Благоустройство

Всего на территории Савеловского района на обслуживании ГБУ «Жилищник» находятся 146 дворовых территории общей площадью 1 087 992 м.кв. На данных дворовых территориях расположены 123 детские площадки, 16 спортивных площадок, 21 площадка тихого отдыха и 7 площадок для выгула собак. Общее количество малых архитектурных форм составляет 3738 ед. Количество мест образования отходов составляет 82 контейнерные и 21 бункерные площадки. Уборочная площадь покрытий в летний период- 831,6 тыс. м.2., в зимний- 430,9 тыс. м.2.

Общая площадь газонов – 486654,21 кв.м.

1. Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство.

1.1. Благоустройство дворовых территорий за счет средств СУР 2018

На территории Савеловского района по программе стимулирования управы района (СУР 2018) и решению Совета депутатов муниципального округа Савеловский в городе Москве были выполнены работы по благоустройству 15 дворовых территорий, 3 из которых стали победителями голосования на портале «Активный гражданин» на общую сумму 32 418 734,09 руб..

В рамках благоустройства территорий выполнены следующие виды работ:

– Ремонт асфальтобетонного покрытия	- 11 700 кв.м.
– Замена бортового камня	– 5 353 п.м.
– Ремонт газона	– 10 135 кв.м.
– Устройство ограждений	– 20 п.м.
– Ремонт детских площадок	– 12 шт.
– Устройство резинового покрытия	– 2 335 кв.м.
– Замена МАФ	– 203 шт.
– из них: игровые формы	- 70 шт.
– тренажеры	- 11 шт.
– Ремонт спортивных площадок	– 2 шт.
– Посадка кустарника	– 500 шт.

1.2. Благоустройство учреждений образования.

В 2018 году на территории Савеловского района ГБУ «Жилищник Савеловского района» совместно с подрядными организациями выполнены работы по благоустройству 4 объектов образования, из них 3 детских сада, 1 школа на общую сумму 25 894 808,73 руб.

- Ремонт асфальтобетонного покрытия – 1601 кв.м.

- Замена бортового камня – 624 п.м.
- Ремонт газона – 2874 кв.м.
- Ремонт ограждения – 98 п.м.
- Устройство резинового покрытия – 1995 кв.м.
- Установка МАФ – 251 шт.
- Ремонт спортивных площадок – 4 шт.
- Установка защитного экрана – 235 п.м.
- Устройство велосипедной парковки – 2 шт.
- Ремонт контейнерной площадки – 1 шт.
- Посадка кустарника – 408 шт.
- Устройство дорожек к площадкам из АБП - 157 кв.м.
- Ремонт цоколя ограждения по периметру - 1 шт.

1.3. Содержание и уборка территории, контейнерных площадок.

В 2018 году на территории Савеловского района выполнена реконструкция контейнерных павильонов (кирпичная кладка) в количестве 33 штук, из них 5-и местных – 13 шт., 4-х местных – 9 шт., 3-х местных – 10 шт., 2-х местных – 1 шт. на общую сумму 6 077 670,89 руб.

Работы по устройству кирпичных контейнерных павильонов выполнялись силами ГБУ «Жилищник Савеловского района».

1.4. Ремонт асфальтобетонного покрытия большими картами

В 2018 году на территории района подрядной организацией ООО «Перспектив НТМ» в соответствии с контрактом выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия «большими картами» на 13 дворовых территориях на общую сумму 15 349 631,29 руб.

В ходе работ выполнено устройство 15 357,26 кв.м асфальтобетонного покрытия, 2 995 п.м. замена бортового камня.

1.5. Установка опор наружного освещения.

Устройство дополнительно наружного освещения на дворовых территориях входит в сферу деятельности Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы. В соответствии с обращениями граждан был составлен адресный перечень по устройству дополнительного наружного освещения в количестве 30 опор на 13 дворовых территориях Савеловского района.

Работы по устройству наружного освещения на территории района ведутся подрядной организацией ООО «Связь-Инжиниринг». По состоянию на 12.03.2019 работы по устройству наружного освещения завершены не в полном объеме, в связи со срывом поставки необходимого оборудования.

В соответствии с гарантийным письмом подрядной организации ООО «Связь-Инжиниринг» работы по устройству дополнительного наружного освещения планируется завершить 31.05.2019.

1.6. Проведение работ по озеленению и содержанию зеленых насаждений.

В 2018 году ГБУ «Жилищник Савеловского района» осуществлял текущую эксплуатацию:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| - газонов на площади | - 48,6 га |
| - зеленых насаждений деревьев | - 22 432 шт. |
| кустарников | - 23 843 шт. |

цветников - 2 034,37 кв.м.

Высажены однолетние цветочные культуры на цветниках:

- общей площадью - 2 034,37 кв.м, в количестве - 119 905 шт.

За 2018 год на территории района высажено 84 дерева и 1327 кустов.

в т.ч.

-в весенний период по программе «Активный гражданин» произведена посадка деревьев в количестве – 37 ед.

-в осенний период проведены посадки:

- по обращениям граждан деревьев – 19 ед., кустарников – 1 237 ед.

- по программе «Лунка в лунку» деревьев – 6 ед., кустарников – 90 ед.

- компенсационная посадка 22 деревьев (погибших в результате неблагоприятных погодных условий).

1.7. Проведение месячников благоустройства

В соответствии с Распоряжением Мэра Москвы С.С. Собянина № 82-РП от 20.02.2018г. «О проведении в 2018 году массовых Общегородских работ по приведению в порядок территории города Москвы» и распоряжением управы Савеловского района города Москвы № 5 от 19.03.2018г. «О проведении массовых весенних общегородских работ по приведению в порядок территории Савеловского района в 2018 году» были запланированы работы по проведению месячника по уборке и благоустройству территории в период с 01.04.2018г. по 30.04.2018г., а также проведение общегородских субботников 14 и 21 апреля 2018г.

Определены места массового проведения субботников 14 и 21 апреля:

14 апреля - территория сквера кинотеатра «Прага» по адресу: Нижняя Масловка ул., д. 10, озелененная территория парка «Автомобилист».

21 апреля – озелененная территория (парк «Савеловский») по адресу: Петровско-Разумовский пр. вл. 29.

На данных территориях выполнены работы по прогребанию газонов и приведению в порядок территории.

На субботниках была привлечена дополнительно крупногабаритная техника количестве 12 единиц (самосвалы, бортовые машины, погрузчики, бункеровозы).

На всех 146 дворовых территориях и озелененных территориях 2 категории, а также на объектах 1 категории (объекты здравоохранения) выполнены работы по прогребанию газонов от мусора объемом 52,2 га.

В соответствии с планом основных мероприятий по благоустройству и озеленению территории района выполнен комплекс следующих видов работ:

-ремонт газонов - 120 кв.м.;

-удаление пней - 6 шт.;

-окраска малых архитектурных форм - 85 шт.

- ремонт детских площадок - 20 шт. ;

- ремонт спортивных площадок - 5 шт.;

- окраска газонного ограждения – 54067 п.м.

-ремонт урн - 95 шт.

- окраска урн - 205 шт.

-ремонт контейнерных площадок - 22шт. ;

- установка вазонов – 2 шт.

Кроме того, на объектах улично-дорожного хозяйства выполнены работы по ремонту пешеходных ограждений – 20 п.м., а также окраске пешеходных

ограждений – 1008,6 п.м., промывке и окраске дорожных знаков и указателей – 621 шт., текущий ремонт асфальтобетонного покрытия – 350 кв.м.

ОДХ:

Всего на территории района 25 объектов дорожного хозяйства (улиц) общей площадью 230 563,10м.кв. В рамках городской программы в 2018 году был выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия с заменой бортового камня на 8 улицах общей площадью асфальта 73442 м.кв. и заменой 8227 п.м. бортовых камней. В летний и зимний период ГБУ «Жилищник Савеловского района» осуществляется текущий ремонт и санитарное содержания улиц, в том числе в летний период- промывка с применением концентрирующего моющего средства, в зимний период- с применением противогололедных материалов в соответствии с поручениями городского штаба.

Каток с искусственным льдом:

На территории Народного парка «Автомобилист» по адресу: Вятская ул., д.41 в зимний период 2017-2018гг. функционировал каток с искусственным льдом общей площадью 861м.кв. На катке имеется вся необходимая инфраструктура для комфортного пребывания посетителей. Каток полностью обслуживается за счет средств ГБУ «Жилищник Савеловского района», включающих в себя монтажные работы айс-матов с последующей заливкой льда, а также шлифовку и уборку поверхности льда от снега. Каток доступен для всех желающих.

Парки

На территории района расположено 2 парка для отдыха жителей: Савеловский парк площадью 16058,9м.кв. Народный парк «Автомобилист» площадью 17250,7 м.кв. В парках расположены детские площадки для детей, а также тренажеры для занятия спортом для взрослого населения. Жилищник осуществляет текущий ремонт всех малых архитектурных форм и санитарное содержание парков в ежедневном режиме.

МКД

Подготовка объектов жилищного фонда к эксплуатации в весенне-зимний период 2018 - 2019 гг.

В ГБУ «Жилищник Савеловского района» находится в обслуживании 188 многоквартирных жилых домов.

Обслуживание общедомового имущества собственников жилых помещений многоквартирных домов осуществляется на основании договоров.

В ГБУ «Жилищник Савеловского района» многоквартирные дома распределены по четырем участкам. Ежедневно эксплуатационными участками проводятся регламентные виды работ, своевременно отрабатываются заявки от населения.

В 2018 по ГБУ «Жилищник Савеловского района» было запланировано по программе приведение подъездов в порядок ремонт подъездов в количестве 54. Ремонт подъездов выполнен в полном объеме и принят Жилищной инспекцией Северного административного округа города Москвы.

В рамках программы приведения подъездов в порядок выполнены следующие виды работ: ремонт и окраска фасадными красителями наружных стен при входе в подъезд; восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней; замена напольной плитки в местах общего пользования; ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей, с предварительно выполненными подготовительными работами.

Контроль за выполнением работ осуществляет Жилищная инспекция по САО, непосредственно проверяется техническое состояние подъезда и качество выполняемых работ.

При подготовке к весенне-летнему периоду 2018, силами управляющей организацией ГБУ «Жилищник Савеловского района» проведены работы по промывке фасадов в количестве пяти штук, выполнен ремонт 67,8 погонных метров цоколей, 143 цоколя покрашены. Также приведено в надлежащее состояние наружные водостоки и водосточные лотки МКД, выполнен ремонт входных групп, ступеней, входных дверей, восстановление кровельного покрытия козырьков над подъездами с применением гидроизола, кровельного железа. Произведен выборочный ремонт кровельного покрытия – 17 кровель из них 7 металлических и 10 мягких, общей площадью 415 м². Выполнена наладка и замена осветительных приборов в чердачных и подвальных помещениях МКД. Проведен ремонт отмостков 600 погонных метров.

Подготовка всех 188 многоквартирных жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019 была выполнена.

Планы мероприятий и объемы работ по подготовке жилищного фонда к зимнему отопительному сезону были сформированы, с учетом выявленных недостатков в ходе предыдущей зимы и необходимости повышения надежности содержания в жилом фонде систем инженерного оборудования.

Силами теплоснабжающих и управляющих организаций выполнены гидравлические испытания всех систем теплоснабжения: тепловых вводов, разводящих сетей, теплофикационного оборудования центральных тепловых пунктов.

При подготовке домов к осенне-зимней эксплуатации проведен весь комплекс запланированных мероприятий, а именно:

- отремонтирована, промыта и гидравлически испытана система отопления;
- укомплектованы вводы, элеваторных и тепловых узлов поверенными контрольно-измерительными приборами;
- восстановлена теплоизоляция на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре;
- произведен ремонт кровель с восстановлением температурно - влажностного режима чердачных помещений. Остеклены и закрыты чердачные слуховые окна;
- отремонтированы, утеплены и прочищены дымовые и вентиляционные каналы;
- в местах общего пользования заменено остекление оконных блоков, отремонтированы входные двери и двери вспомогательных помещений, установлены пружины и доводчики.
- установлены крышки на воронках наружного водостока;
- внутренний водосток с кровель переключен на зимний режим эксплуатации.

Управляющей организацией в зимней период осуществляется очистка кровель от снега и наледи, всего подлежит очистке 123 кровли, из них 32 кровли мягкие и 91 металлические. Для своевременной очистки кровель и выступающих элементов фасадов МКД от снега и ледяных образований в ГБУ «Жилищник Савеловского района» сформировано 40 бригад (по 3 чел.). В течение трех суток выполняется полная очистка кровель. Работники по очистке кровель обучены и имеют допуск к работе на высоте.

Аварийная служба

На базе ГБУ «Жилищник Савеловского района» создана аварийная служба, в состав аварийной службы входят специальные бригады квалифицированных работников в количестве 9 человек, находящихся в постоянной готовности к прибытию на место аварии и устранению ее последствий. В случае аварийных ситуаций в наличии аварийной службы района имеется 2 передвижных средства электроснабжения и 8 тепловых пушек. Дежурство бригад аварийной службы организовано посменно, с 20.00 до 08.00, что позволяет устранять возможные аварийные ситуации в многоквартирных домах в круглосуточном режиме.

В целях оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ обеспечена укомплектованность аварийной службы обученным и аттестованным персоналом (водителями, электрогазосварщиками, электромонтерами, слесарями-сантехниками), а так же оснащение всем необходимым инструментом, материалом и автотранспортом.

Капитальный ремонт многоквартирных домов

В 2018 году ГБУ «Жилищник Савеловского района» выполняло работы капитального характера начатые в 2017 году по адресу: Мирской пер., д. 5, а именно:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения стояки;
2. ремонт фасада;
3. ремонт крыши.

Также в 2018 году между Фондом капитального ремонта города Москвы и ГБУ «Жилищник Савеловского района» заключено 7 договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по следующим адресам:

1. **Аварийные договора** – работы завершены.
 - 1.1. ул. 1-я Хуторская, д. 10, к. 3 (ЦО магистрали, ГВС магистрали и Цо стояки);
 - 1.2. ул. 1-я Хуторская, д. 8, к. 2 (ГВС магистрали);
 - 1.3. Ст. Петровско-Разумовский пр., д. 6, к. 2 (ЦО магистрали, ГВС магистрали и фасад);
2. **Договоры на выполнение работ капитального характера со сроком завершения 31.07.2019:**
 - 2.1. ул. 1-я Хуторская, д. 10, к. 3, (электрика, ХВС магистрали, канализация магистрали, стояки ХВС, ГВС, канализация, крыша);
 - 2.2. Старый Петровско-Разумовский пр., д. 6, к. 2, (электрика, ХВС магистрали, канализация магистрали, стояки ХВС, ГВС, ЦО, канализация, подвал);
 - 2.3. ул. Писцовая д. 16, к. 4, (канализация магистрали, стояки ХВС, ГВС, канализация, подвал);
 - 2.4. Петровско-Разумовский пр., д. 4А, (электрика, магистрали ХВС, ГВС, ЦО, Канализация, стояки ХВС, ГВС, ЦО магистрали, канализация магистрали, подвал и фасад).

Помимо работ, проведённых в рамках выполнения Региональной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов в Москве, силами участка капитального ремонта ГБУ «Жилищник Савеловского района» были выполнены:

1. работы по ремонту квартир, в которых проживают инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., в количестве 15 квартир;

- ул. Башиловская, д. 10, кв. 22;
- ул. Верхняя Масловка, д. 24, кв. 41;
- ул. Бутырская, д. 95, кв. 21;
- ул. Башиловская, д. 23, к. 2, кв. 129;
- Мирской пер., д. 8, к. 1, кв. 30;
- ул. Башиловская, д. 30, кв. 38;
- Петровско-Разумовский пр., д. 24, к. 2, кв. 89;
- ул. 2-я Бебеля, д. 26, кв. 131;
- ул. 2-я Квесисская, д. 25, кв. 93;
- ул. 1-я Бебеля, д. 3А, кв. 46;
- Петровско-Разумовский пр., д. 14, кв. 60;
- ул. Полтавская, д. 33, кв. 51;
- ул. Башиловская, д. 23, к. 4, кв. 171;
- ул. Полтавская, д. 35, кв. 11;
- Петровско-Разумовский пр., д. 10, кв. 49;

Транспортный отдел

О работе подразделения по управлению механизации за 2018 год

Подводя итог работы транспортного отдела за прошедший год безусловно отмечается динамичное и стабильное развитие автомобильной базы. Были выполнены поставленные задачи как по благоустройству территории, так и по расширению автомобильного парка и количества средств механизации.

По благоустройству территории автомобильной базы проделаны работы по нанесению дорожной разметки информационного характера для координации движения транспорта по территории автобазы, в том числе указатели (стрелки) движения и разметка парковочных мест; дополнительно каждой единице техники присвоены личные парковочные места, напротив которых свидетельствуют указатели с номером, соответствующим государственному номеру транспортного средства.

В целях сохранности от влияния неблагоприятных метеоусловий и отсутствия попадания дождя и снега были оборудованы специальные крытые площадки (навесы) для сезонного хранения (консервации) съемного навесного оборудования спецтехники и хранения противогололедных материалов.

В целях повышения эффективности производственных работ по ремонту и обслуживанию автомобильного парка проделаны работы по улучшению условий труда для сотрудников аварийно-ремонтного цеха; были обустроены рабочие места для слесарей и сварщиков, установлены теплый бокс, комната для сушки спецодежды и обуви, пост для сварочных работ и навес для хранения газовых баллонов. Также был возведен бокс для мойки транспортных средств от самых больших Камазов и Амкодоров до самых маленьких Антов и Ситикетов.

Касательно зданий и помещений стоит отметить и проделанную работу по достройке второго этажа бытового городка, который расположен на территории автомобильной базы, а также дооснащение комнатой для приготовления и приема пищи (кухня). Кроме этого смонтировано отдельное модульное административное здание с помещениями для персонала (рабочее место механика, диспетчера и медработника для проведения медицинского освидетельствования водителей и машинистов).

В целях повышения производительности и выполнения более широкого спектра работ по комплексному содержанию объектов дорожного хозяйства и дворовых территорий Савеловского района, учреждением в прошлом году было закуплено 3 единицы коммунальной техники (самосвал марки КАМАЗ 65115-L4, фронтальный погрузчик марки Амкодор 320 и бортовой прицеп для трактора марки Беларусь 82.1), а также 8 единиц навесного оборудования (бункер-распределитель ПГМ и навесная фронтальная цилиндрическая щетка для вакуумной комбинированной машины Bucher CityCat2020XL, грузоподъемная стрела и грузовые вилы для фронтального погрузчика Амкодор 332, грузовые вилы для минипогрузчика CASE SV185, и навесной снегоочиститель роторный для МТЗ в кол-ве 3 ед.).

В целях организации бесперебойной работы и исключения простоя техники ответственными лицами своевременно проводилось плановое техническое обслуживание, при необходимости - ремонтные работы, как собственными силами, так и с помощью подрядных организаций.

В поставленные сроки согласно утвержденных план-графиков прошла подготовка техники к весенне-летней и осенне-зимней эксплуатации, что было подтверждено сотрудниками соответствующих инстанций (ГОСТЕХНАДЗОР, ГИБДД), контролирующие данные мероприятия.

Исходя из вышеизложенного, вся техника учреждения в течении прошлого года осуществляла механизированное содержание объектов дорожного хозяйства и дворовой территории Савеловского района в круглосуточном режиме в соответствии с поручениями Департамента ЖКХиБ.

ГО и ЧС

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению безопасности.

За прошедший 2018 год на территории района чрезвычайных ситуаций и социально-значимых происшествий не произошло. На территории района произошло:

- пожаров - 23
- загораний - 31

Причины пожаров: неосторожное обращение с огнем –10, аварийный режим работы электрооборудования и электропроводки –13.

Превышения регламента реагирования на происшествия не допущено. Организовано взаимодействие сил и средств районного территориального звена МГСЧС (московская городская система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций) ДДС (дежурно- диспетчерская служба) района. Все недостатки учитываются и устраняются в кратчайшие сроки.

В настоящее время первоочередной задачей является работа по предупреждению пожаров, предотвращению гибели и травмированию людей.

Проводимые работы по взысканию задолженности

В течение 2018 года ГБУ "Жилищник Савеловского района" проводилась активная работа по взысканию задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

Так юридическим отделом учреждения были предприняты следующие меры по взысканию задолженности с граждан и организаций за потребленные жилищно-коммунальные и эксплуатационные услуги.

За 2018 год гражданам-должникам были направлены 3 652 претензии в порядке досудебного урегулирования на общую сумму - 111,5 мил. руб., о необходимости погашения имеющейся задолженности за ЖКУ.

С гражданами-должниками, имеющими положительную динамику погашения задолженности, было заключено в 2018 году - **132 соглашения** о реструктуризации долга сроком до 6 месяцев на общую сумму - **7 858 033,68 руб.** Отделом приняты меры по строгому ежемесячному контролю за исполнением условий заключенных соглашений о реструктуризации долга.

По динамике погашения задолженности населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги за 2018 год ГБУ "Жилищник Савеловского района" входит в 5-ку лучших «Жилищников» округа.

Положительная динамика погашения задолженности, в том числе за период от 1 до 6 месяцев, более 6 месяцев, отмечена в статистической отчетности ГКУ "Дирекция ЖКХиБ САО" в указанный период. ГБУ «Жилищник Савеловского района» неоднократно занимало 1,2,3,4 места по сумме валового сбора на протяжении отчетного периода.

За отчетный период ГБУ "Жилищник Савеловского района" подано 182 заявления о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности с физических лиц на общую сумму 19,6 млн. руб.

По мере поступления из суда судебных приказов они направляются на исполнение в службу судебных приставов. Так приставам Савеловского района в 2018 года было направлено 192 судебных приказа на общую сумму 25,5 млн. руб.

По юридическим лицам приняты меры по взысканию задолженности в досудебном порядке направлены претензии ряду юридических лиц - по итогу погашена поведением данной работы часть задолженности была погашена. По оставшимся должникам была проведена работа в судебном порядке. Поданы иски в Арбитражный суд города Москвы.

Помимо работы направленной на взыскание задолженности за ЖКУ, сотрудниками юридического отдела ГБУ «Жилищник Савеловского района» была проведена работа по оспариванию сумм заявленных от иных юр. и физ. в судебном порядке (возмещение ущерба причиненного в результате залива жилого/нежилого помещения, падений деревьев на автомобили, штрафов выставленных МЖИ, а также взыскание задолженности по исполненным контрактам и подача исковых заявлений о предоставлении доступа в жилые помещения для проведения необходимых ремонтных работ, иски о взыскании штрафа).